

ПАСПОРТ САНАТОРНО-КУРОРТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

Пансионат санаторного типа «Восток» (Филиал ПАО «РКК «Энергия»)

I. Общие сведения

Наименование: Пансионат санаторного типа «Восток»

Год основания: 1970

Категория по классификации средств размещения: Без звезд (закончилась в мае 2022 года)

Коечная емкость: 436

Условия для лечения и отдыха гостей с ограниченными возможностями: Не имеется

Возрастной состав обслуживаемых гостей: --

Средний возраст обслуживаемых гостей за последние 3 года: --

Собственность: Публичное акционерное общество «Ракетно-космическая корпорация «Энергия» имени С.П. Королёва

Земельный участок: 60 458 кв.м, в аренде на 49 лет

Юридический адрес филиала: 141070, РФ, Московская область, г. Королёв, ул. Ленина, д. 4А

Фактический адрес филиала: 352847, Россия, Краснодарский край, Туапсинский муниципальный район, Тенгинское сельское поселение, с.Лермонтово, пансионат «Восток» территория.

Телефон: 8-86167-61-7-80, 8-86167-61-8-97.

Факс: 8-86167-61-7-80, 8-86167-61-8-97.

Электронная почта: vostok_pansionat@mail.ru

Официальный сайт: http://spaceholiday.ru/; www.vostok-pansionat.com

II. Лицензии и сертификаты

1. Лицензии на осуществление видов деятельности

N п/п	Вид деятельности	Серия, номер лицензии	Дата выдачи лицензии	Дата окончания действия лицензии	Орган, выдавший лицензию
1	Медицинской деятельности	ЛО23-01-013524	13.05.2019г.	Бессрочно	Министерство здравоохранения Краснодарского края

2. Лицензии на пользование недрами не имеется

III. Медицинский профиль

В таблице поставьте значок "V" напротив классов заболеваний, определяющих основной и дополнительный медицинский профиль (специализацию) санаторно-курортного учреждения.

N по МКБ-10	Класс заболевания	V/-
III	Болезни крови, кроветворных органов и отдельные нарушения, вовлекающие иммунный механизм	-
IV	Болезни эндокринной системы, расстройства питания и нарушения обмена веществ	-
VI	Болезни нервной системы	-
VII	Болезни глаза и его придаточного аппарата	-
VIII	Болезни уха и сосцевидного отростка	-
IX	Болезни системы кровообращения	-
X	Болезни органов дыхания	-
XI	Болезни органов пищеварения	-
XII	Болезни кожи и подкожной клетчатки	-
XIII	Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани	-
XIV	Болезни мочеполовой системы	-
	другое (указать)	-

IV. Здания и сооружения

В таблице укажите здания (корпуса) и сооружения, расположенные на территории санаторно-курортного учреждения с обозначением функционального назначения. В случае совмещения в одном здании (корпусе) различных по функциям помещений (служб) в графе "Функциональное назначение" перечислите данные функции.

Примеры функционального назначения: административное, проживание, лечебное, организация питания, досуг и культурное обслуживание, спортивное, хозяйственное.

Также под таблицей укажите информацию об имеющихся теплых переходах между корпусами (зданиями).

Номер (наименование) зданий (корпуса), сооружения	Функциональное назначение	Площа дь, кв.м	Этажность	Год ввода в эксплуат	Год последнего кап.	Год проведения последней
--	------------------------------	-------------------	-----------	----------------------------	---------------------------	--------------------------------

				ацию	ремонта	реконструкц ии
Строения						
Административный корпус	Административн ое	625,6	2	1970	2003	-
Спальный корпус №1	Проживание	844,4	Цокольный и 3	1971	-	-
Спальный корпус №2	Проживание	832,5	Цокольный и 3	1971	2011г.	-
Спальный корпус №3	Проживание	844,9	Цокольный и 3	1970	-	-
Лечебный комплекс с бассейном	Лечение	1339,6	2	1978	-	-
Хозяйственный корпус	Хозяйственное	516	2	1972	-	-
Трансформаторная подстанция	Хозяйственное	34,5	1	1970	-	2013
Склад-гараж	Хозяйственное	311,4	1	1974	-	-
Клуб-столовая	Организация питан ия, досуг	2368,4	2	1970	-	2012 2018
котельная с мазутным хозяйством	Хозяйственное	365,6	1	1970	-	-
Здание сборно-разборный бокс №1	Хозяйственное	108,5	1	1990	-	-
Здание сборно-разборный бокс №2	Проходная	13,2	1	1990	-	-
Здание сборно-щитового домика №1	Хозяйственное	175,8	1	1979	-	-
Здание сборно-щитового домика №2	Хозяйственное	160,7	1	1979	-	-
Здание сборно-щитового домика №3	Хозяйственное	68,6	1	1979	-	-
Здание складских помещений	Хозяйственное	515,8	Цокольный и 1	1986	-	-
Здание открытого кинотеатра	Досуг и культурн ое обслуживание	182,2	2	1986	-	-
Здание душевого павильона	Санитарное	628	Цокольный и 1	1988	-	-
Здание овощехранилище	Хозяйственное	84,7	1	1973	-	-
Здание Коттедж №4	Проживание	814,7	2	2013	-	-
Здание Коттедж №5	Проживание	814,7	2	2013	-	-
Здание Кафе	Досуг	38,8	1	1992	-	-
Здание Парикмахерская	Бытовая	33,9	1	1992	-	-
Здание Коттедж	Проживание	139,8	1	1990	-	-
Сооружения						
Сооружение Проходной туннель	Функциональное	105	1 Подземный	1973	-	-
Сооружение Теплица	Хозяйственное	181,7	1	1985	-	-
Сооружение Беседка	Функциональное	10	1	2013	-	-
Благоустройство детской площадки	Функциональное	15	-	1990	-	-
Благоустройство пансионата (дороги)	Функциональное	-	-	1972	-	-
Благоустройство пансионата (теннисный павильон)	Функциональное	40	1	1990	-	-
Благоустройства пляжа	Досуг, культурное обслуживание, функциональное	-	-	1970	-	2002 2004 2005
Дорога асфальто-бетонная	Функциональное	-	-	2013	-	-
Композиция Космос	Культурное	-	-	1990	-	-
Костровая площадка	Досуг	-	-	1971	-	-
Наружные лестницы	Функциональное	-	-	2013	-	-
Облицовка естественным камнем	Функциональное	-	-	1990	-	-
Ограждения территории	Функциональное	-	-	2015	-	-
Пешеходные дорожки	Функциональное	-	-	2013	-	-

Подпорная стена	Функциональное	-	-	1973	-	-
Спортивная площадка	Досуг, спортивное	819	-	2013	-	-

Теплые переходы имеются между следующими корпусами (зданиями): Не имеются
Общий физический износ зданий и сооружений в процентах: 77%

Инженерные сооружения, сети, системы, оборудование

В таблице отметьте коммунальные сети, инженерные сооружения, системы, оборудование, расположенные на территории санаторно-курортного учреждения.

В графе "Краткое описание" укажите технические характеристики сетей, систем, оборудования: протяженность, мощность, тип оборудования и т.п., а также укажите физический износ в процентах.

N п/п	Наименование	Имеется (да/нет)	Год прокладки (установки)	Необходимость ремонта (да/нет)	Краткое описание, износ (%)
1	2	3	4	5	6
1	Система водоснабжения:	-	-	-	-
	магистральный водопровод	да	2013	да	100
	скважина питьевой воды	нет	-	-	-
	круглосуточное горячее водоснабжение	да	-	-	-
2	Система канализации:	-	-	-	-
	централизованная	да	1970	да	100
	автономная	нет	-	-	-
3	Система отопления:				
	централизованное	нет	-	-	-
	автономное	да	-	да	100
4	Система газоснабжения:				
	централизованное	нет	-	-	-
	автономное	нет	-	-	-
5	Система электроснабжения:				
	централизованное	да	2014	да	-
	автономное	да	2014	да	-
6	Аварийное освещение, обеспечивающее основное освещение и работу основного оборудования в течение не менее 24 часов	-	-	-	-
7	Система охраны:				
	охранная сигнализация	да	2011	да	-
	электронные замки	нет	нет	-	-
	видеокамеры в коридорах (другое)	да	2013	да	90
8	Система вентиляции:				
	естественная	да	1970	да	-
	приточная	да	2011	да	100
	вытяжная	да	2011	да	100
9	Система противопожарной охраны:				
	пожарная сигнализация	да	2008	да	100
	первичные средства пожаротушения (другое)	да	2012	да	100
10	Лифты и подъемники	да	1970	да	100
11	Сеть телефонной связи	да	1970	да	100
12	Сеть телевизионной связи (кабельное, антенны)	да	2013	да	90
13	Система оповещения	да	2013	да	100

VI. Описание территории

- Количество зданий (корпусов) на территории: 29. в том числе:
кирпичных – 20 бетонных (монолит) -8 деревянных -1
- Количество автотранспорта в пользовании: 6
в том числе: легковых 4 грузовых 0 автобусов -2
- Площадка для парковки автотранспорта гостей: 30 мест
- Ограждение вокруг территории: имеется- профнастил и мет. сетка.
- Внешнее освещение в темное время суток: имеется
Природный ландшафт местности с зелёными насаждениями со множеством кустарников и деревьев.
Тротуарные дорожки, выложенные плиткой и оформленные бордюрами. На территории имеется,

многофункциональная спортивная площадка с профессиональным покрытием (43м*19м), крытый павильон, библиотека, площадь для проведения дискотек и лагерных мероприятий, амфитеатр, летняя эстрада (7,80м*13,50 м), кинозал на 200 мест (сцена 7,0м*5,0м), 10 беседок.

Территория пляжа – это природный песчаник, с отмелю до 50 м. Подход к нему обустроен подземным переходом под федеральной трассой. Медицинский и спасательный пункты, благоустроенные аэрарии с шезлонгами.

8. Территория приспособлена для гостей с ограниченными возможностями (пандусы, широкие дверные проемы и т.д.): Нет

V. Персонал

1. Штатная численность сотрудников:

В таблице укажите штатную численность сотрудников с разбивкой по соответствующим группам.

Наименование групп персонала	Количество штатных единиц
Всего штатных единиц	8,5
Летние штатное расписание	8,5
Зимние штатное расписание	8
в том числе:	
административно-управленческий персонал (руководители, секретариат, бухгалтерия, ревизионный отдел, отдел кадров и т.п.)	4
медицинский персонал (врачи, медсестры и т.п.)	0,5
педагогический персонал (воспитатели, учителя и т.п.)	0
персонал службы организации питания (работники ресторана, кафе, бара и т.п.)	0
персонал службы управления номерным фондом (работники службы приема и размещения, служб горничных, портье, безопасности и т.п.)	1
инженерно-техническая служба (гл. инженер, механики, работники служб текущего ремонта и т.п.)	2
персонал, не вошедший в перечисленные группы	0

2. Фактическая численность медицинского персонала

а) Таблица 1

Категория специалистов	Количество человек
Всего	0,5 ст.
в том числе:	
Врачи	0
Средний медицинский персонал	0,5 ст.
Младший медицинский персонал	0

б) Таблица 2

Категория специалистов	Количество человек
Всего	-
в том числе:	-
Доктора наук	-
Кандидаты наук	1
Врачи высшей квалификационной категории	-
Врачи I квалификационной категории	-
Врачи II квалификационной категории	-
Медицинские сестры высшей квалификационной категории	1
Медицинские сестры I квалификационной категории	-
Медицинские сестры II квалификационной категории	-

3. Фактическая численность педагогического персонала (при наличии)

по состоянию на 2023г.

Категория специалистов	Количество человек
Всего	0
в том числе:	
Воспитатели	0
Учителя	0
Вожатый	0
Старший вожатый	0
Старший воспитатель	0
Психолог	0
другие (указать)	0

VI. Номерной фонд

В случае наличия номеров, предназначенных для проживания только гостей категории "дети", информацию по ним укажите в строках "Номера для детей" в нижней части таблицы.

Категория номера	Кол-во номеров данного типа		Всего мест во всех номерах данного типа	Кол-во дополнит. мест в номере данного типа
	всего	из них находятся на консервации		
Всего	170	-	436	-
в том числе:	-	-	-	-
Однокомнатный одноместный	12	-	12	-
Однокомнатный двухместный	90	-	180	-
Студия	-	-	-	-
Джуниор сюит	-	-	-	-
Люкс	-	-	-	-
Апартамент	-	-	-	-
Сюит	-	-	-	-
Первой категории	102	-	192	-
другие (указать)	-	-	-	-
Номера для детей, всего	68	-	220	-
в том числе: (указать какие)	-	-	-	-
5 кат.	36	-	144	-
3. кат	32	-	96	-

VII. Используемые природные лечебные ресурсы

1. Минеральные воды: В таблице укажите наименование используемой группы минеральной воды в зависимости от ионного состава и (или) наличия специфических компонентов. При заполнении используйте следующие наименования групп минеральных вод: - для групп минеральных вод питьевых: гидрокарбонатная, хлоридная, сульфатная, смешанная (какая) или укажите другую;

- для групп минеральных вод, используемых для наружного применения: углекислая, сероводородная, радоновая, кремнистая, бромная, йодная, йодобромная, мышьяковистая, вода с высоким содержанием металла (Fe, AL, Cu, и др.) или укажите другую. Значок "V" в графе "Собственная скважина" поставьте в случае, если используемая минеральная вода добывается из собственной скважины, а в графе "Приобретенная" - если минеральная вода приобретается по договору на поставку минеральной воды. ("V" или "-")

Наименование	Собственная скважина	Приобретенная
Группы минеральной воды питьевые: (указать наименование)	-	-
Гидрокарбонатная натриево-кальциевая с повышенным содержанием кремния	-	-
Группы минеральной воды для наружного применения: указать наименование	-	-

Наличие функционирующего питьевого бювета: не имеется
(количество кранов)

Водозабор (при наличии собственной скважины): не имеется

Количество скважин, всего: 0

в том числе:

- эксплуатационных: 0

- наблюдательных: 0

Утвержденные запасы минеральной воды (м3):0

Категория:-

Срок эксплуатации:-

Годовая потребность (м3):-

Наличие технологической схемы эксплуатации:-

Количество водозаборов:-

Производительность (м3 /час) -

2. Лечебные грязи

Наименование	Месторождение лечебной грязи
Иловые сульфидные	-

Сапропелевые	-
другие (указать)	-

Характеристика запасов (при наличии грязехранилища):

Балансовые запасы (м3): 0

Годовая потребность (м3): 0

Наличие технологической схемы эксплуатации: 0

Емкость грязехранилища (м3): 0

VIII. Лечебно-диагностическая база

1. Наличие в штате врачей по медицинским специальностям ("V" или "-")

ЛОР	-	Мануалист	-
Офтальмолог	-	Эндокринолог	-
Невропатолог	-	Гинеколог	-
Кардиолог	-	Психотерапевт	-
Терапевт	-	Уролог	-
Педиатр	-	Рентгенолог	-
Проктолог	-	Функциональной диагностики	-
Стоматолог	-	Иглорефлексотерапевт	-
Гирудотерапевт	-	Клинико-биохимической лабораторной диагностики	-
Физиотерапевт	-	Ультразвуковой диагностики	-
Лечебной физкультуры	-	другие (перечислить)	-

2. Лабораторные методы исследования ("V" или "-")

Общие	-	Цитологические	-
Биохимические	-	Иммунологические	-
Бактериологические	-	Гормональные	-
Серологические	-	другие (перечислить)	-

3. Методы функциональной диагностики ("V" или "-")

Суточное мониторирование артериального давления	-	Нагрузочные пробы: Велоэргометрия, Тредмилл-тест	-
Электрокардиография	-	Электроэнцефалография	-
Фонокардиография	-	УЗИ-диагностика сердца	-
Реография	-	УЗИ-диагностика ЖКТ и почек	-
Спирография	-	УЗИ-диагностика щитовидной железы	-
Пневмотахометрия	-	другие (перечислить)	-

4. Немедикаментозные методы лечения

а) Природные ("V" или "-")

Водолечение, в т.ч. бальнеологическое			
Количество функционирующих ванн	-	Души:	
Ванны:		Шарко	-
кислородные	-	циркулярный	-
жемчужные	-	восходящий	-
вихревые	-	кишечно-восходящий	-
сероводородные	-	Орошения:	-
соляные	-	дуоденальный дренаж	-
углекислые	-	ингаляции	-
йодобромные	-	промывание желудка	-
с лечебными травами	-	Питьевое лечение	-
радоновые	-	другие (перечислить)	-
скипидарные	-		-
Грязелечение			
Кол-во функционирующих кушеток	-	Рефлекторно-сегментарный метод	-
Общая грязевая аппликация	-	Грязевые тампоны:	-
Локальные грязевые аппликации	-	- гинекологические	-
Гальваногрязелечение	-	- кишечные	-
Разводные ванны	-	- при пародонтозе	-
Аппаратный метод	-	другие (перечислить)	-
Климатолечение			
Гелиотерапия	-	Горная терапия	-
Аэротерапия	-	Спелеотерапия	-

другие (перечислить)	-		-
----------------------	---	--	---

б) Физиотерапевтические методы ("V" или "-")

Применение постоянного тока:		Применение электромагнитных полей:	
- гальванизация	-	- электростатический душ	-
- лекарственный электрофорез	-	- локальная франклинизация	-
Низкочастотно импульсная электротерапия:	-	- УВЧ-терапия	-
- диадинамотерапия (тока Бернара)	-	- СВЧ-терапия	-
- амплипульстерапия	-	- КВЧ-терапия	-
Высокочастотно импульсная электротерапия:		Магнитотерапия	-
- дарсонвализация	-	Лазеротерапия	-
- ультратонотерапия	-	Светолечение	-
Ультразвуковая терапия	-	другие (перечислить)	-

в) Другие методы ("V" или "-")

Зал лечебной физкультуры	-	Рефлексотерапия	-
Мануальная терапия	-	Фитотерапия	-
Массаж	-	Психотерапия	-
Лечебная сауна	-	другие (перечислить)	-
Кислородотерапия	-	Механический массаж	-
Аэроионарматерапия	-	СПА-капсула	-

5. Предоставление отдельных медицинских услуг на платной основе, помимо программ (курсов) санаторно-курортного лечения: предоставляются любым физическим лицам

(предоставляются любым физическим лицам, предоставляются только при условии (указать условие)

IX. Услуги, предоставляемые на территории

В таблице поставьте значок "V" в случае наличия соответствующей услуги.

Наименование услуги	V/-	Наименование услуги	V/-
Продажа авиабилетов	-	Сейф для хранения ценностей	-
Продажа железнодорожных билетов	-	Камера хранения	-
Услуги почты и телеграфа	-	Прокат авто-, мотосредств	-
Прачечная	-	Киоск печати	-
Гладильная комната	-	Пункт обмена валют	-
Ремонт одежды	-	Утренняя побудка (по просьбе)	-
Парикмахерская	-	Магазин или торговый киоск	-
Косметический салон	-	Питание: шведский стол	-
Wi-Fi в общественных зонах	-	Питание: ресторан	-
Wi-Fi в номерах	-	Питание: столовая	-
Обслуживание в номерах	-	Питание: диетическое	-

Расчетное время заезда/выезда гостей: 12:00 (указать часы)

Оборудованный конференц-зал/кинозал (нужное подчеркнуть)

N п/п	Площадь помещения	Кол-во мест	Мультимедийное оборудование (перечислить)
1	293 кв.м.	250	Универсальный комплект акустической системы Видеопроектор

X. Досуг

В таблице поставьте значок "V" на пересечении строки "Наименование услуги или мероприятия" и соответствующего столбца: "За дополнительную плату", "Входит в стоимость", "Отсутствует".

Наименование услуги или мероприятия	За дополнительную плату	Входит в стоимость	Отсутствует
Настольный теннис		-	-
Бильярд	-	-	-
Бадминтон	-	-	-
Теннисный корт	-	-	-
Бассейн закрытый	-	-	-
Бассейн открытый	-	-	-
Детский бассейн	-	-	-
Спортивная площадка для игровых видов спорта	-	-	-
Тренажерный зал	-	-	-

Фитнес (аэробика)	-	-	-
Велосипеды на прокат	-	-	-
Спортивный инвентарь на прокат	-	-	-
Верховая езда	-	-	-
Сауна	-	-	-
Солярий	-	-	-
Баня	-	-	-
Джакузи	-	-	-
Услуги турагентств	-	-	-
Экскурсии	-	-	-
Аниматор	-	-	-
Концерты	-	-	-
Вечера отдыха	-	-	-
Танцевальная площадка (зал)	-	-	-
Библиотека	-	-	-
Кинозал	-	-	-
Ресторан	-	-	-
Кафе	-	-	-
Бар	-	-	-
Няня для ребенка	-	-	-
Детская комната с воспитателем	-	-	-
Детская игровая комната без воспитателя	-	-	-
Детская площадка на территории	-	-	-
Кружки и секции для детей	-	-	-
Разработанные воспитательные программы для детей	-	-	-
Музей	-	-	-
Планетарий	-	-	-
другое (указать)	-	-	-

Таблица 2. Просветительские программы для детей

Вид программы	За дополнительную плату	Входит в стоимость	Отсутствует
Игровая	-	-	-
Познавательная	-	-	-
Театральная	-	-	-
Краеведческая	-	-	-
Анимационная	-	-	-
другая (указать)	-	-	-

Директор Савинова Людмила Станиславовна
(Ф.И.О. руководителя полностью)